

Lokal na sprzedaż



Numer oferty	6265
Typ transakcji	Sprzedaż
Cena	599 000 PLN
Powierzchnia	210 m ²
Cena za m ²	2 852 PLN / m ²
Pomieszczeń	6

Opis oferty

Rozwojowa nieruchomość na działce 1900 m² - w Sokołowie Podlaskim przy ulicy Siedleckiej.

Nieruchomość składa się z domu murowanego z czerwonej cegły - z wydzieloną częścią mieszkalną (dwa piętra), z częścią gospodarczą i garażem - niski parter - przyziemie oraz ze strychu do zagospodarowania.

Na działce zlokalizowany jest również murowany z białej cegły obiekt gospodarczy o powierzchni 107 m² - do adaptacji.

Dom i budynek gospodarczy posiadają prostą architekturę, która umożliwia aranżację pomieszczeń/układów, zgodnie z własnymi oczekiwaniami.

Budynek mieszkalny składa się z niskiego parteru - przeznaczonego na działalność gospodarczą - 2 pomieszczenia - łącznie ca 40 m², kotłowni, garażu.

Część mieszkalna - została podzielona na dwa oddzielne mieszkania.

I piętro - salon - 24 m² z wyjściem na duży balkon, sypialnia 20 m², kuchnia 14 m², łazienka, hol,

II piętro - analogiczny rozkład.

Poddasze-strych do zagospodarowania.

Działka - 1900 m² - przestrzeń do zagospodarowania.

Nieruchomość położona w bardzo dogodniej części Sokołowa - doskonała na dom rodzinny, pokoleniowy, siedzibę firmy lub z przeznaczeniem na usługi.

Do sprzedaży sąsiadujący teren - pod zabudowę bliźniaczą, jednorodzinną lub na działalność ogrodniczą, sadowniczą.

Media miejskie - gaz w ulicy.

Polecam!!

Magenda

602367772

Anna Derda	anna.d@magenda.pl
22 616-30-59	+48 602-367-772
MAGENDA NIERUCHOMOŚCI Francuska 26/1, 06-906 Warszawa	

Oferta wysłana z [programu IMO dla pośredników](#).