

Luksusowy apartament 106 m2 w sercu Mokotowa.



Numer oferty	6334
Typ transakcji	Wynajem
Cena	7 900 PLN
Powierzchnia	106,22 m ²
Cena za m ²	74 PLN / m ²
Liczba pokoi	4

Opis oferty

LUKSUSOWY APARTAMENT 4 POKOJOWY PRZY KLIMATYCZNEJ ULICY ODOLAŃSKIEJ NA STARYM MOKOTOWIE.

KAMIENICA z klimatem - po gruntownej rewitalizacji, która zachowała oryginalne elementy dawnej zabudowy.

Apartament o powierzchni - 106 m² - zaprojektowany przez architektów - przestronny, z optymalnym dostępem światła dziennego, wyróżniający się funkcjonalnością i łatwością aranżacji do własnych potrzeb. Częściowo projektowany z założeniem podziału na strefę dzienną i nocną. Salon z kominkiem - zaciszny od strony patio, otwarty - stanowi centrum komunikacji. Sąsiaduje z nim duża sypialnia małżeńska z balkonem. Łącznik - hol, przy którym znajduje się duża łazienka z wanną, prowadzi do przestronnej, estetycznie zabudowanej kuchni. Drugi wewnętrzny hol kieruje do dwóch mniejszych sypialni (możliwość przearanżowania jednej z nich na gabinet) i obszernej, funkcjonalnie zabudowanej garderoby, a także drugiej łazienki (z kabiną prysznicową). Wyposażenie: pełna klimatyzacja, pralka, suszarka, kuchenka gazowa, dwudrzwiowa lodówka, elektryczny dwudzielny piekarnik, kuchenka mikrofalowa. Ergonomiczny układ pomieszczeń stwarza przestrzeń i jednocześnie intymność.

OKOLICA - PRESTIŻOWA, WYGODNA - W WIĘKSZOŚCI ZABUDOWANA ODNOWIONYMI KAMIENICAMI -STWARZA WYJĄTKOWY POZYTYWNY KLIMAT DO MIESZKANIA. DZIELNICA MOKOTÓW JEST PEŁNA ZABYTKÓW - KRÓLIKARNIA, PAŁACYK SZUSTRA, KLIMATYCZNE ULICE ZABUDOWANE KAMIENICAMI ORAZ MIEJSC REKREACJI - POLE MOKOTOWSKIE, MORSKIE OKO, PARK DRESZERA, WODNY PARK WARSZAWIANKA.

ULICA JEST USYTUOWANA W ZACISZNYM MIEJSCU MOKOTOWA, KTÓRE JEST BARDZO DOBRZE SKOMUNIKOWANE Z POZOSTAŁYMI CZĘŚCIAMI STOLICY (przystanki autobusowe i tramwajowe - 5 min., metro stacja Raclawicka - 10 min.).

MIEJSCE SPRAWIA ŻE WOKÓŁ ZNAJDUJE SIĘ WIELE UDOGODNIENI W CODZIENNYM ŻYCIU - kafejki , restauracje, sklepy (w tym kilka spożywczych - 2-4 min.), punkty usługowe, szpitale, przedszkola, szkoły, obiekty rekreacyjne.

Polecam!!

Magenda

602 367 772

Treść ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu art. 66 par. 1 Kodeksu Cywilnego. Wszelkie dane i informacje zawarte w niniejszym opisie wprowadzono na podstawie oświadczenia właściciela nieruchomości.

Kontakt

Anna Derda

anna.d@magenda.pl

22 616-30-59

+48 602-367-772

MAGENDA NIERUCHOMOŚCI Francuska 26/1, 06-906 Warszawa

Oferta wysłana z [programu IMO dla pośredników](#).